

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL’AZIENDA AUTONOMA DI  
CURA SOGGIORNO E TURISMO – ISOLA DI CAPRI

PREMESSO che con delibera n. 48 del 19.09.2014, e seguito di avviso pubblico, si era proceduto all’affidamento del servizio di pulizia dei locali dell’Azienda Autonoma Soggiorno e Turismo dell’Isola di Capri alla Ditta Sistema Servizi srl, con sede in Napoli alla via Vicinale Santa Maria del Pianto, Torre 1 Napoli;

RILEVATO che la succitata società, con nota assunta al prot. al n. 041 del 15.01.2016, ha inviato formale comunicazione di recesso dal contratto in essere a far data dal 31.01.2016 per cessazione dell’attività;

RITENUTO necessario ed urgente procedere alla pubblicazione di un nuovo avviso per l’affidamento del servizio di pulizia dei locali dell’Azienda, anche ai fini della tutela dei lavoratori e della salubrità dell’ambiente;

VISTA la delibera n. 002 del 28 gennaio 2016, si dispone la pubblicazione del seguente avviso:

L’Azienda Autonoma Cura Soggiorno e Turismo Isola di Capri, in esecuzione alla delibera n. 002 del 28 gennaio 2016, intende procedere all’affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede centrale e dei 3 uffici informazioni dal 1° marzo e, si intenderà comunque risolto in automatico e senza preavviso una volta che saranno state completate le procedure di scioglimento dell’Ente, così come disposto dalla L.R. 18/2014 e successive modifiche.

I soggetti che intendono partecipare all’affidamento dovranno essere iscritti nell’apposito Albo presso la C.C.I.A.A. per le attività di pulizia e sanificazione a norma della Legge 25.1.94 n. 83 e del D.M. 247/97 e dovranno formulare un’offerta complessiva per seguenti servizi:

Uffici della Direzione – Piazzetta Cerio,11 – Capri – mq complessivi 83 circa, di cui mq. 8 al piano terra, mq. 10 scala di accesso e mq. 65 al 1° piano:

1. Lavaggio e disinfezione giornaliero del bagno con pulizia pavimento;
2. Lavaggio trisettimanale del pavimento dei locali della segreteria e della presidenza;
3. Lavaggio scala di accesso una volta a settimana;
4. Pulizia e spolveratura trisettimanale di mobili e arredi;
5. Pulizia vetri ogni venti giorni;
6. Svuotamento giornaliero dei cestini ed eliminazione spazzatura giornalieri.

Ufficio informazioni di Piazza Umberto I Capri – mq. 6 circa:

1. Lavaggio e disinfezione giornaliera pavimento;
2. Pulizia vetri e spolveratura giornaliera di mobili e arredi;
3. Svuotamento cestini ed eliminazione spazzatura giornalieri.

Ufficio Informazioni al Porto Marina Grande –mq. 25 circa:

1. Lavaggio giornaliero pavimenti;
2. Lavaggio e disinfezione giornaliera servizio igienico pulizia trisettimanale vetri;
3. Spolveratura trisettimanale mobili e arredi;

4. Svuotamento cestini e eliminazione spazzatura giornalieri.

Ufficio Informazioni Anacapri – Via Orlandi – mq 10 circa:

1. Lavaggio giornaliero pavimenti;
2. Lavaggio e disinfezione giornaliera servizio igienico pulizia trisettimanale vetri;
3. Spolveratura trisettimanale mobili e arredi;
4. Svuotamento cestini e eliminazione spazzatura giornalieri

La fornitura dei servizi sopraillustrati dovrà essere eseguita alle seguenti condizioni:

- a) La ditta affidataria del servizio si impegna a garantire al personale destinato al servizio il trattamento economico previsto dal CCNL vigente per la categoria e, nello specifico, dovrà essere informato sulla Privacy ai sensi delle leggi 675/96 e 196/2008 e successive modificazioni e integrazioni;
- b) Sono a carico della ditta aggiudicataria gli obblighi relativi alla sicurezza sul lavoro ed al rispetto delle norme relative alla prevenzione degli infortuni in osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.
- c) Tutto il materiale, attrezzature prodotti di consumo, occorrenti per la normale pulizia dei locali saranno a carico della ditta affidataria del servizio e conformi alle direttive della Legge 81/2008 e s.m.e.i.
- d) Il pagamento avverrà con cadenza mensile a presentazione di regolare fattura;
- e) Le pulizie dovranno essere eseguite fuori dagli orari di apertura degli uffici in modo da non ostacolare il regolare svolgimento del lavoro.

Il servizio verrà affidato secondo il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara pari a € 404,00 mensili + IVA di € 88,88.

Considerata la modesta entità dell'appalto è vietato il subappalto.

L'offerta del servizio oggetto del presente avviso è individuata dal seguente Codice Identificativo di Gara: **CIG Z4718340AF**.

Il presente avviso non comporta impegno ad affidare il servizio di pulizia.

L'Azienda si riserva di affidare il servizio anche in presenza di una sola offerta.

Viene disposta la pubblicazione del presente avviso all'albo Pretorio dell'Azienda, sul sito istituzionale [www.capritourism.com](http://www.capritourism.com) e alla sezione [bandi e avvisi](#) dell'albo pretorio on line.

I soggetti interessati potranno effettuare un sopralluogo dei locali oggetto del presente avviso contattando la direzione dell'Azienda dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 15.00.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 13.00 di venerdì 19 febbraio 2016**, per posta raccomandata o raccomandata a mano, in busta chiusa sulla quale deve essere apposta la seguente dicitura: "Avviso – Servizio di pulizia", al seguente indirizzo: AZIENDA AUTONOMA SOGGIORNO E TURISMO – PIAZZETTA CERIO, 11 – 80073 CAPRI.

L'offerta dovrà contenere oltre all'offerta economica le seguenti dichiarazioni:

- 1) Dati del legale rappresentante e codice fiscale;